



УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ СТАТИСТИКИ ПО СЕВЕРО-
КАВКАЗСКОМУ ФЕДЕРАЛЬНОМУ ОКРУГУ

Строительная деятельность Кабардино – Балкарской Республики



январь – сентябрь 2023 года



ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА
ГОСУДАРСТВЕННОЙ СТАТИСТИКИ

Строительная деятельность Кабардино – Балкарской Республики

январь – сентябрь 2023 года

01 ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ СТРОИТЕЛЬНЫХ
ОРГАНИЗАЦИЙ

02 ВВОД В ДЕЙСТВИЕ ЗДАНИЙ, СООРУЖЕНИЙ,
ЖИЛЫХ ДОМОВ



ОБЗОР СТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

Деятельность строительных организаций.

Объем работ, выполненных по виду деятельности «Строительство», в январе-сентябре 2023 г. составил 25,3 млрд рублей, что на 9,8 % выше аналогичного периода 2022 г.

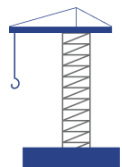
Ввод в действие зданий, сооружений, жилых домов.

С начала года предприятиями и организациями всех форм собственности с учетом индивидуального жилищного строительства построено 3 362 новые квартиры, в том числе населением 1 765 жилых домов.

Организациями-застройщиками, осуществляющими строительство многоквартирных жилых домов, построено 1 597 квартир.

Общая площадь введенного жилья составила 368,9 тыс. кв. метров, что на 0,3% больше, чем в январе-сентябре 2022 г., в том числе населением – 261,6 тыс. кв. метров (на 9,9% больше), организациями-застройщиками, осуществляющими многоквартирное жилищное строительство – 107,4 тыс. кв. метров, в январе-сентябре 2022 г. было введено 129,8 тыс. кв. метров.

В сельской местности введено 169,7 тыс. кв. метров общей площади жилых домов, что на 7,4% превышает уровень января-сентября 2022 года.



ОБЪЕМ РАБОТ ПО ВИДУ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ «СТРОИТЕЛЬСТВО»

ЯНВАРЬ – СЕНТЯБРЬ 2023 ГОДА В % К ЯНВАРЮ – СЕНТЯБРЮ 2022 ГОДА

Объем подрядных работ

По полному кругу организаций

25 331,9

млн руб.

109,8% ▲

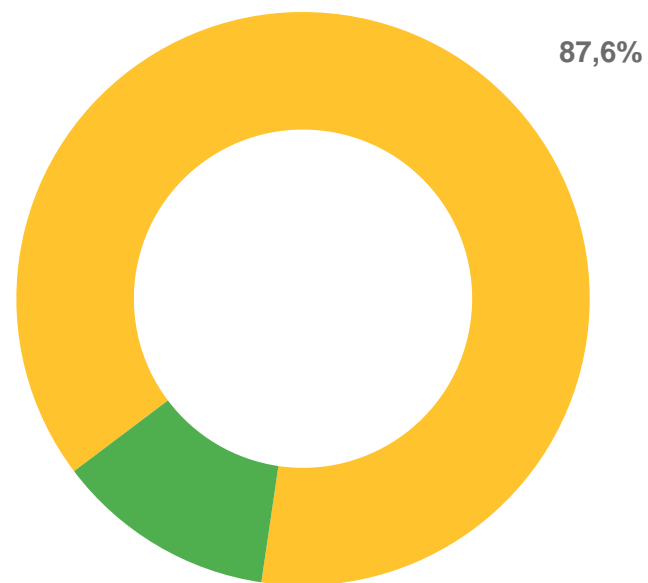
По крупным и средним организациям

3 133,5

млн руб.

113,9% ▲

СТРУКТУРА ОБЪЕМА ПОДРЯДНЫХ РАБОТ ПО ВИДУ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ «СТРОИТЕЛЬСТВО»

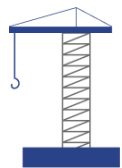


12,4%

■ Неформальная экономика

■ Крупные и средние предприятия





ДИНАМИКА ОБЪЕМА РАБОТ ПО ВИДУ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ «СТРОИТЕЛЬСТВО»

Январь-сентябрь 2023 года

25 331,9

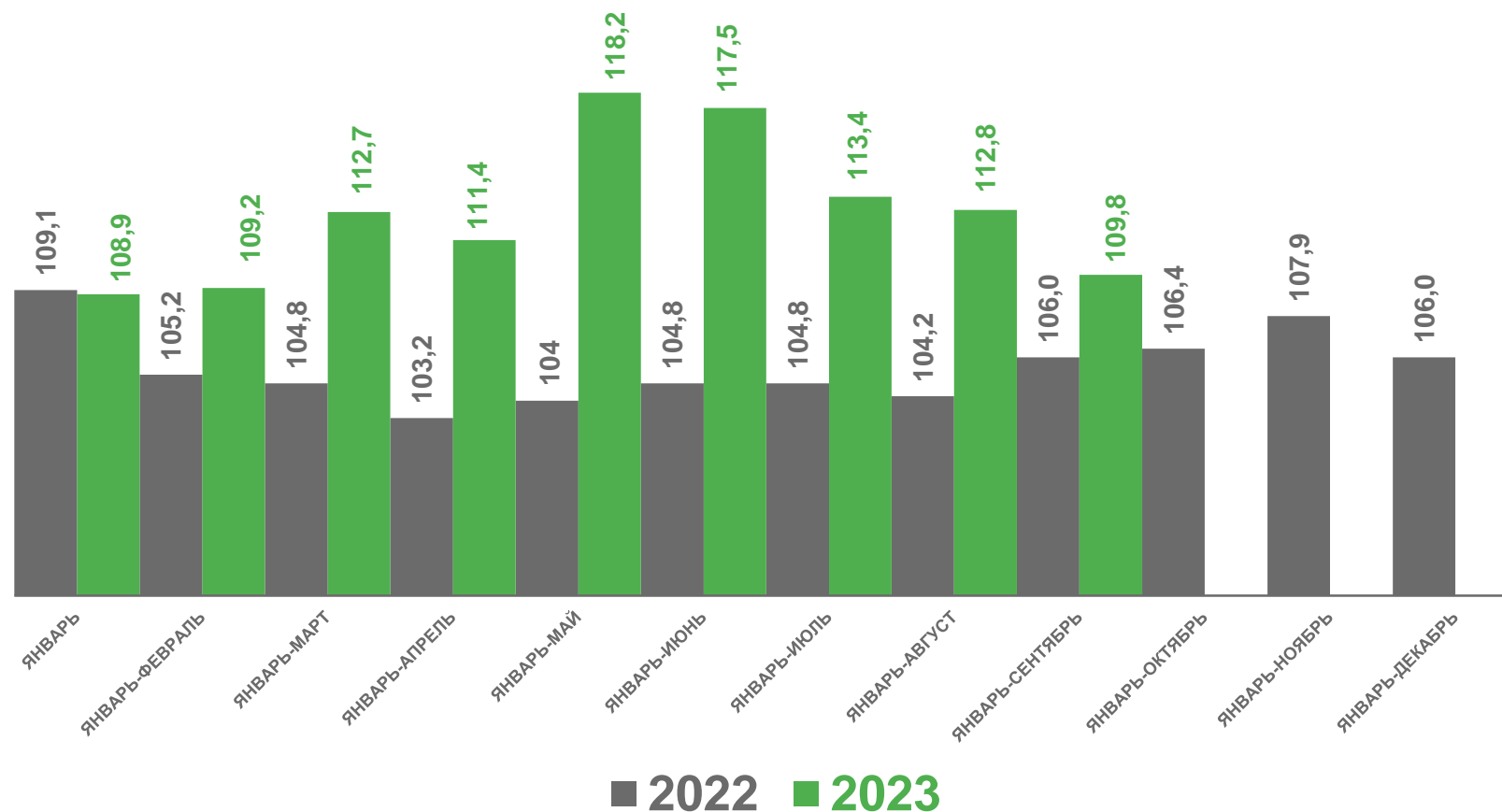
млн руб.

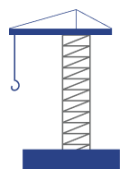
Январь-сентябрь 2022 года

22 242,6

млн руб.

Всего по полному кругу предприятий
(в % к соответствующему периоду прошлого года)





СТРУКТУРА ОБЪЕМА СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ ПО КРУПНЫМ И СРЕДНИМ ОРГАНИЗАЦИЯМ

Всего по республике, млн рублей



3 133,5



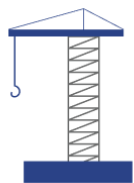
Строительство зданий

488,9



Строительство инженерных сооружений

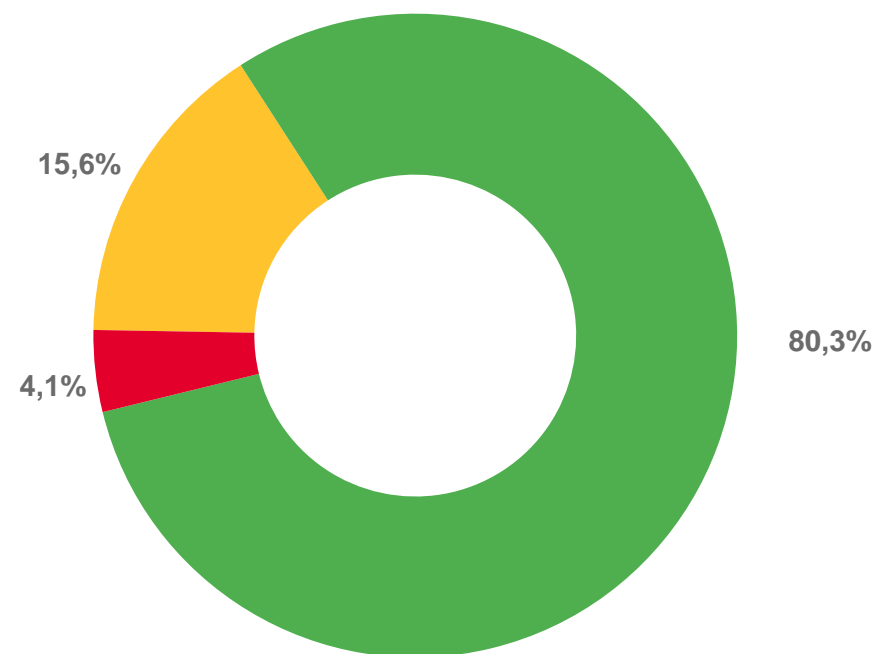
2 514,9



Работы строительные специализированные

129,7

В % к общему объему строительных работ, выполненных крупными и средними предприятиями

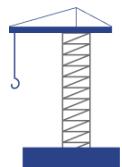


■ Строительство зданий

■ Строительство инженерных сооружений

■ Работы строительные специализированные





КОЛИЧЕСТВО ВВЕДЕННЫХ В ДЕЙСТВИЕ ЗДАНИЙ

Всего введено зданий, единиц



1 843

Жилого назначения

97,8%



Жилого назначения

1 802

Нежилого назначения

2,2%



Нежилого назначения

41





ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ ВВЕДЕННЫХ В ДЕЙСТВИЕ ЖИЛЫХ ЗДАНИЙ

ЯНВАРЬ – СЕНТЯБРЬ 2023 ГОДА

Всего по КБР, тыс. кв. метров



437,6



Многоквартирные
жилые дома

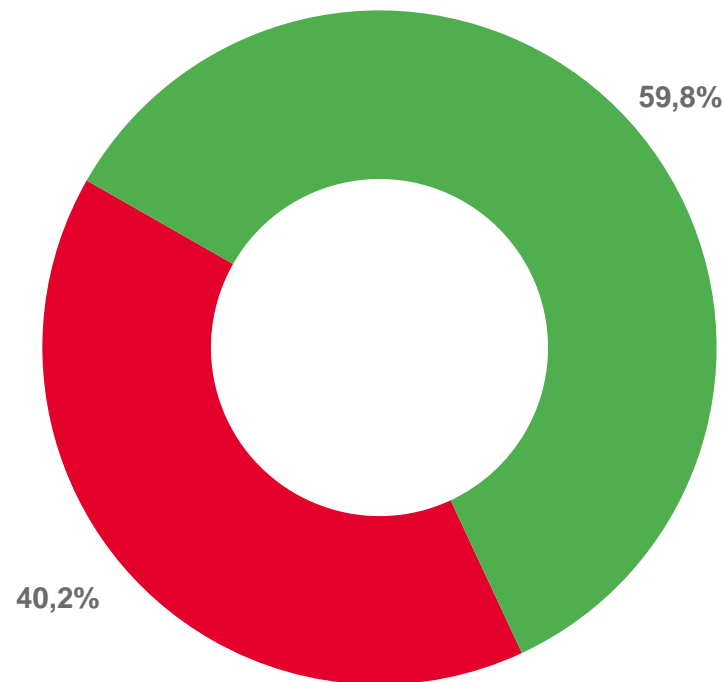
176,0



Жилые дома,
построенные населением

261,6

Структура введенных в действие жилых зданий, %



- Многоквартирные жилые здания
- Жилые дома, построенные населением





ДИНАМИКА ВВОДА В ДЕЙСТВИЕ ЖИЛЫХ ДОМОВ

Январь – сентябрь 2023 года

368,9

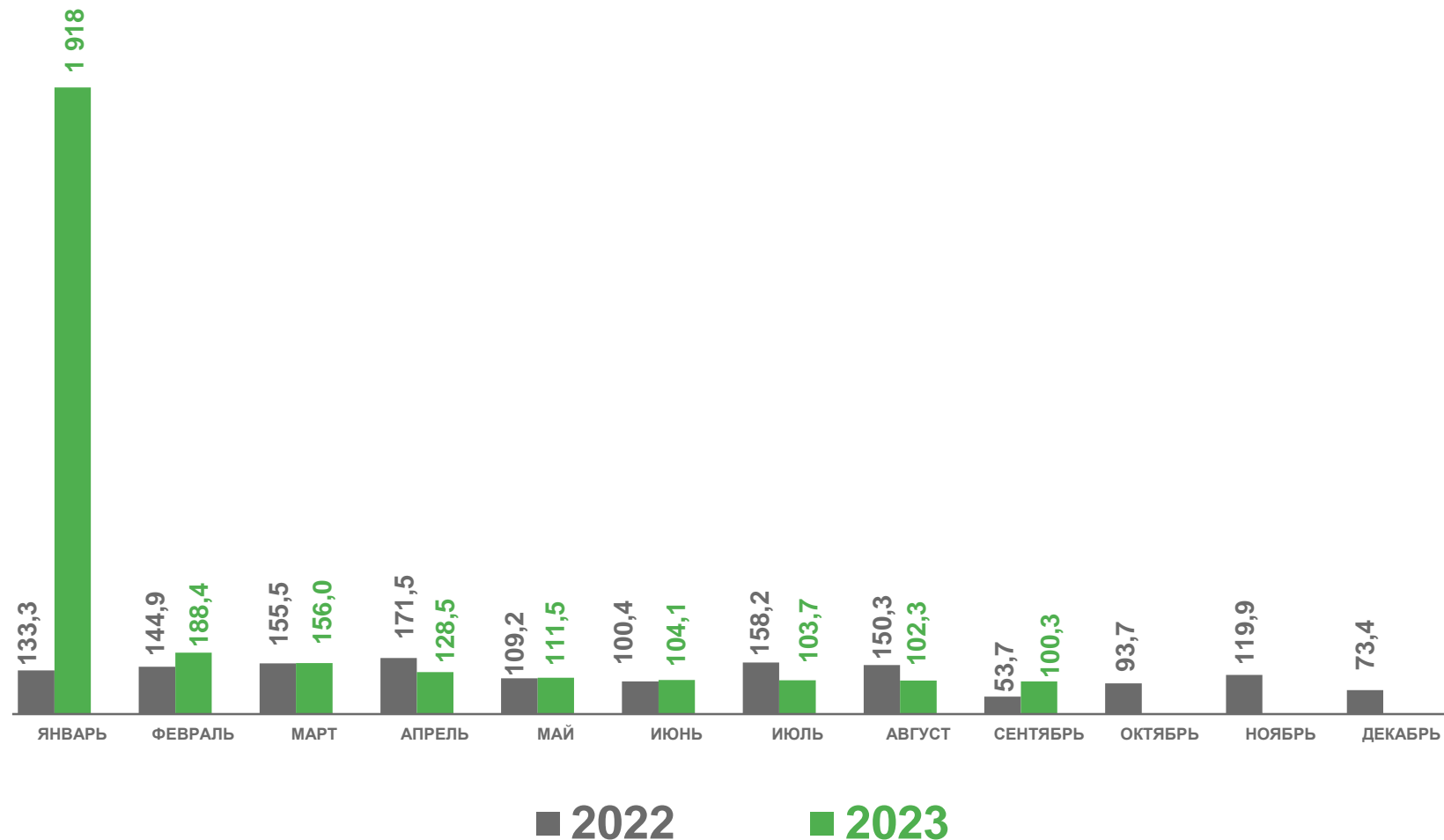
ТЫС. КВ. М

Январь – сентябрь 2022 года

367,9

ТЫС. КВ. М

В % к соответствующему месяцу предыдущего года





ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ ВВЕДЕННЫХ В ДЕЙСТВИЕ ЗДАНИЙ

ЯНВАРЬ – СЕНТЯБРЬ 2023 ГОДА

Введено всего по КБР, тыс. кв. метров



Строительство
зданий

465,9



Строительство
жилых зданий

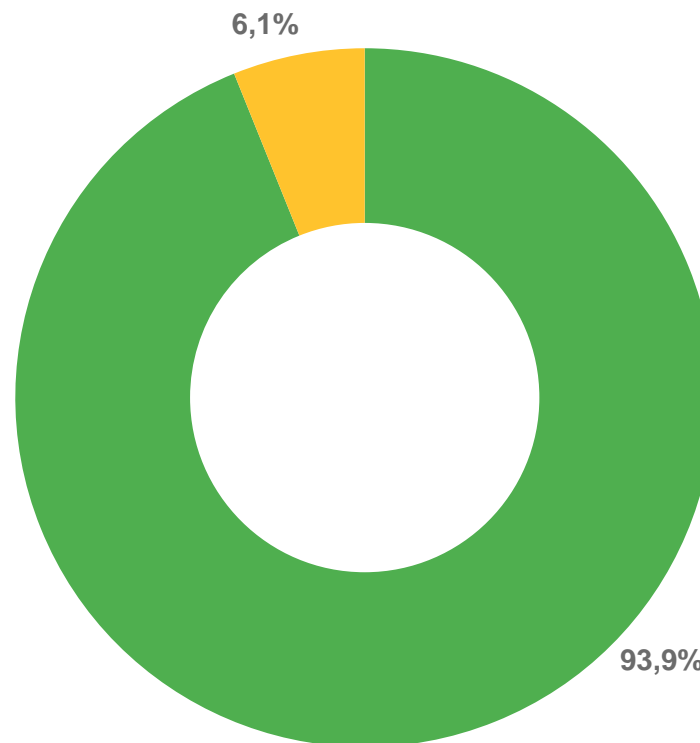
437,6



Строительство
нежилых зданий

28,3

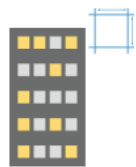
В % к общей площади зданий



■ Жилые здания

■ Нежилые здания





СТРУКТУРА ОБЩЕЙ ПЛОЩАДИ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ ПО МАТЕРИАЛАМ СТЕН

ЯНВАРЬ – СЕНТЯБРЬ 2023 ГОДА



Кирпич

84,0

Тыс. кв. метров



Блоки

211,2

Тыс. кв. метров

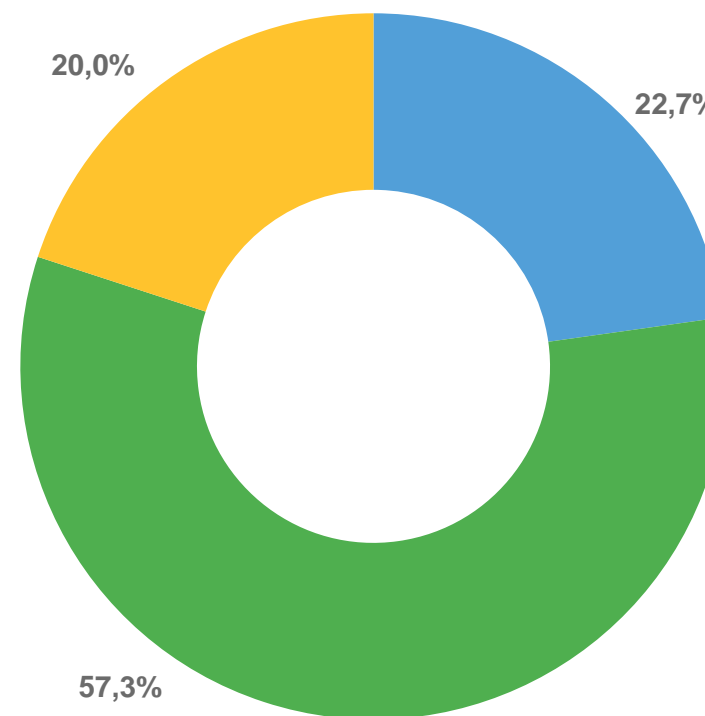


Другой материал

73,7

Тыс. кв. метров

Структура по материалам стен, в % к итогу



■ Кирпич ■ Блоки ■ Другой материал





СТРУКТУРА ВВЕДЕННОЙ ПЛОЩАДИ ЖИЛЫХ ДОМОВ, ПОСТРОЕННЫХ НАСЕЛЕНИЕМ

ЯНВАРЬ – СЕНТЯБРЬ 2023 ГОДА

Введено всего по КБР, тыс. кв. метров



261,6



В городской местности

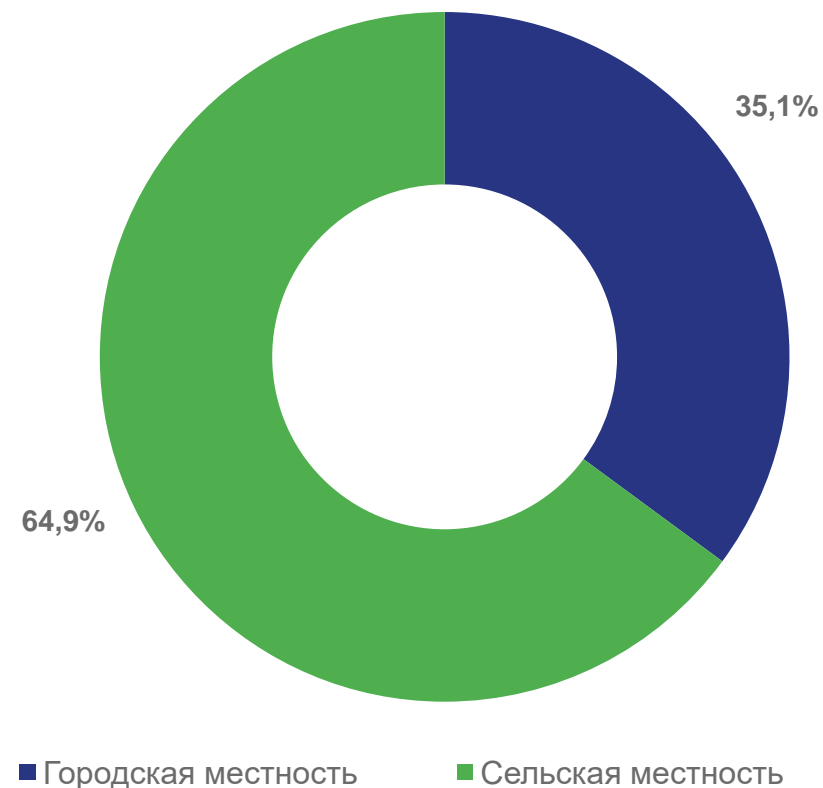
91,9



В сельской местности

169,7

Структура введенной площади жилых домов, %





ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ ВВЕДЕННЫХ В ДЕЙСТВИЕ ЖИЛЫХ ЗДАНИЙ В РАЗРЕЗЕ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ

Январь – сентябрь 2023 года

Удельный вес в общем объеме, в %

368,9

ТЫС. КВ. М

Январь – сентябрь 2022 года

367,9

ТЫС. КВ. М

